

Số:...../2023/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày tháng 03 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 và
Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023

I. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022:

Theo Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty cổ phần xây dựng số 1 do Công ty TNHH Kiểm toán AASC kiểm toán, số liệu cụ thể như sau: ĐVT: VNĐ

1. Doanh thu thuần:	429.289.093.699
2. Lợi nhuận sau thuế:	4.071.879.707
4. Lợi nhuận còn lại các năm trước chưa phân phối:	60.716.240.888

Dự kiến không chi trả cổ tức và trích lập các quỹ phúc lợi khen thưởng từ lợi nhuận lũy kế đến hết năm 2022 do dự án C1 chưa được phép bán hàng thu hồi vốn để có dòng tiền.

Lợi nhuận sau thuế còn lại chuyển giao năm sau: 60.716.240.888

II. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2023:

Theo kế hoạch SXKD năm 2023 của Công ty cổ phần xây dựng số 1 dự kiến như sau:

1. Doanh thu thuần:	460.131.000.000
2. Lợi nhuận trước thuế:	2.306.000.000
3. Lợi nhuận sau thuế:	1.580.000.000
4. Lợi nhuận lũy kế chưa phân phối đến hết năm 2023:	62.296.240.888

Dự kiến không chi trả cổ tức và trích lập các quỹ phúc lợi khen thưởng từ lợi nhuận lũy kế đến hết năm 2023. Công ty sẽ trình ĐHCĐ chia cổ tức khi thu hồi vốn dự án C1.

. Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**

Nguyễn Khắc Hải